

## 入札公告

下記の工事について、制限付き一般競争入札を行いますので、下記により公告します。

(公告日) 2024年10月7日

社会福祉法人ふれあい共生会  
理事長 戸田 寛

### 1 入札に付する事項

- (1) 工事名：「特別養護老人ホーム 花嵐(旧館) 大規模修繕工事 (内装改修)」
- (2) 工事内容：当該施設の大規模修繕工事のうち内装改修工事  
※詳細は、当該工事「設計図書等 (設計図・現場説明要領書等)」による。
- (3) 工期：2024年11月18日～2025年2月28日まで (予定)  
※詳細は、別紙「スケジュール表」による。
- (4) 工事場所：大阪市東住吉区矢田6-8-7 特別養護老人ホーム 花嵐

### 2 公告時期及び手段・場所

- (1) 公告日：2024年10月7日 (月)
- (2) 公告手段・場所：社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局

### 3 入札スケジュール公告日

- (1) 公告日：2024年10月7日 (月)
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書提出期限：2024年10月15日 (火)
- (3) 設計図書他配布日：2024年10月16日 (水) から
- (4) 現地確認日：2024年10月16日 (水) (事前予約制) ※最大1時間程度
- (5) 入札書提出期限：2024年10月30日 (水) ※提出先への郵送又は持参による
- (6) 入札日時：2024年10月31日 (木)

### 4 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

この入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 令和4・5・6年度大阪市入札参加有資格者名簿 (020 建築一式工事/02A 建築工事) に、入札書提出時点において、当該案件に応じた種目で登録されていること。
- (2) 入札書提出時点において、経営事項審査結果通知書のY点 (経営状況) が700点以上、P点 (建築一式工事) が700点以上あること。
- (3) 会社更生法 (平成14年法律第154号) に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法 (平成11年法律第225号) に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (4) 大阪市の有資格業者に対する指名停止に関する要綱による指名の停止を受けていないこと。

- (5) 建設業法第28条第3項に基づく営業停止を受けていないこと。
  - (6) 公告日から落札決定までの期間に、大阪府の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
  - (7) 発注工事と同種同規模以上の工事の施工実績を有するものであること。
- 5 入札説明書、一般競争入札参加申請書の配布
- (1) 公告と併せて、入札説明書、制限付き一般競争入札参加申請書を配布する。
  - (2) 配布期間：2024年10月7日（月）から
  - (3) 配布場所：社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局（花未来プラザ内）
- 6 入札参加手続き
- (1) 入札に参加を希望する者は、制限付き一般競争入札参加申請書を提出すること。
  - (2) 提出期限：2024年10月15日（火）午後4時までとする。
  - (3) 提出先：「問い合わせ先」まで
  - (4) 提出方法：提出先への持参又は郵送による。郵送の場合は、提出期日に必着のこと。
- 7 設計図、現場説明要領書、入札書等の配布
- (1) 参加申請書の入札参加資格要件の確認審査後、入札参加資格が「有」と確認された業者には、設計図、現場説明要領書、入札書等を配布する。
  - (2) 配布期間：2024年10月16日（水）から
  - (3) 配布場所：社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局（花未来プラザ内）
- 8 入札に関する質疑
- 設計図等入札関連書類について質疑がある場合は、質疑書を提出すること。
- (1) 質疑受付期限：2024年10月21日（月）午後4時までとする。
  - (2) 質疑回答期限：2024年10月23日（水）に回答とする。
  - (3) 提出先：「問い合わせ先」まで
  - (4) 提出方法：提出先へのメールによる。質疑書は任意様式とする。メールのタイトルも工事名と同じ表記にすること。
- 9 現地確認の実施
- 下記の日時で現地確認を実施する。現地確認を希望する業者は、下記の時間帯で希望する時間帯を連絡すること。現地確認を実施する時間帯は各参加業者の希望を取りまとめるうえで、担当者が指定するものとする。
- (1) 現地確認日時：2024年10月16日（水）（事前予約制）
  - (2) 現地確認時間：最大1時間程度
- ※現地確認は施設および施設利用者に十分配慮すること。
- 10 入札執行（開札の日時及び場所）
- (1) 入札日時：2024年10月31日（木）午前11時から
  - (2) 入札場所：大阪市東住吉区矢田3-16-8  
社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局（花未来プラザ内）

- (3) 入札保証金：免除
- (4) 予定価格：有（非公開）
- (5) 最低制限価格：有（非公開）

## 11 入札書の提出

- (1) 提出方法：提出先への持参又は郵送による。
  - ※郵送する場合は、受領期日に必着とし、簡易書留等で郵送し、到着確認は追跡記録で確認すること。
  - ※持参する場合は、事前に「問い合わせ先」へ連絡すること。
- (2) 受領期限：2024年10月30日（水）必着
- (3) 提出先
  - 〒546-0023 大阪市東住吉区矢田3-16-8（花未来プラザ）
  - 社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局
- (4) 提出書類：
  - ・入札書（様式第2号）
  - ・入札額内訳書（任意様式）
- (5) 郵送方法
  - 封筒は任意の二重封筒とし、次のとおりとする。
  - 中封筒は、入札書を入れて、封かんのうへ「入札書在中」と朱書き表記し開札日、入札に係る事業名、入札参加者の商号又は名称を表記するものとする。
  - 表封筒は、入札書を同封した中封筒、入札額内訳書、連絡担当者の名刺1枚を入れ、表に入札書送付先住所及び機関名、入札に係る事業名、入札参加者の住所及び商号又は名称を表記し、併せて「入札書在中」を朱書きする。
- (6) 入札金額
  - 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を含んだ金額を記載すること。
- (7) 入札額内訳書の提出
  - 入札書とともに、入札書に記載されている金額に対応した入札額内訳書（任意様式）を提出すること（A4判、数量・単価・金額等を記載すること）

## 12 入札の特定条件

- (1)入札の無効
  - ①入札に参加する資格のない者がした入札
  - ②不備のある入札額内訳書を提出した者がした入札
  - ③一般競争入札参加申請書に虚偽の事項を記載したことが明らかになった入札
  - ④入札書の提出が受領期限までに到着しなかった入札
  - ⑤入札書を2通以上提出した入札
  - ⑥入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
  - ⑦仕様と異なる不備のある工事費内訳書を提出したものが落札した場合

⑧前各項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がした入札

(2)落札者の決定

①最低価格で入札した者を落札者とする。

②落札となるべき同額の入札をしたものが2社以上あるときは、抽選により落札者を決定するものとする。

13 契約方法等

(1) 本契約の締結は、当法人理事会で承認を受けた後とする。

(2) 契約金額は、入札書に記載された金額（消費税及び地方消費税を含む金額）をもって契約金額とする。

(3) 契約保証金の徴収は免除する。

(4) 契約に関する細目は、「民間（七会）連合協定工事請負契約約款」に準拠する。必要に応じた補正・追記を行うこと。

(5) 一括下請負契約を行わないこと。

**【問い合わせ先】**

社会福祉法人ふれあい共生会 法人本部事務局 担当：佐藤

住所：〒546-0023 大阪市東住吉区矢田3-16-8（花未来プラザ）

TEL：06-6699-1900 FAX：06-6699-1990

E-mail：fureai@karan.or.jp